



P.T. ASURANSI INTRA ASIA

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Bond : IP0711030123000165

Nilai Bond : Rp. 2.400.000.000,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. PULO ESHAL GHASSANI**, Alamat : Jl. Nani Wartabone No. 83, sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI INTRA ASIA**, Jl. Thayeb M. Gobel, Kel. Tapa, Kec. Sibatana, Kota Gorontalo, sebagai **PENJAMIN**, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **NORMAN DIAH HAMIDUN, SE.M.Si. PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO**, sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp. **2.400.000.000,00 (Dua Milyar Empat Ratus Juta Rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **PENGADAAN JASA KEBERSIHAN UNG TAHUN 2025** sebagaimana ditetapkan dalam **Kontrak Nomor : 2601/UN47.A2/PPK-APBN/2024, Tanggal 30 Desember 2024** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **365 (Tiga Ratus Enam Puluh Lima) hari kalender** dan efektif mulai dari tanggal **01 Januari 2024** sampai dengan tanggal **31 Desember 2025**.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya atau melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka dimaksud yang wajib dibayar menurut Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** Uang Muka atau Sisa Uang Muka yang belum dikembalikan oleh **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional)** setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasarkan Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.
8. Pencairan atas Jaminan ini bersifat mudah di cairkan dan tidak bersyarat (**Unconditional**)

Dikeluarkan di **Gorontalo**
pada tanggal **01 Januari 2025**

TERJAMIN
PT. PULO ESHAL GHASSANI


PT. PULO ESHAL GHASSANI

ARTO DANGKUA
Direktur

PENJAMIN
PT. ASURANSI INTRA ASIA



REZA ANGGRIYANTO, S.H., AAIK
Kepala Cabang